

**Cédulas Informativas de Trámites y Servicios**  
**Dirección de Ingresos y Recaudación - Coordinación Técnica de Ingresos**

Año 2026

<b>Información General</b>	
<b>Denominación del servicio o trámite</b>	Declaración Anual Informativa del Impuesto Cedular a los Ingresos por el Otorgamiento del Uso o Goce Temporal de Bienes Inmuebles.
<b>Tipo de servicio (directo o indirecto)</b>	Directo o Indirecto.
<b>Tipo de usuario y/o población objetivo</b>	Personas físicas.
<b>Descripción del objetivo del servicio</b>	Presentación de la declaración anual informativa del Impuesto Cedular a los Ingresos por el Otorgamiento del Uso o Goce Temporal de Bienes Inmuebles, para quienes perciban ingresos anuales superiores \$100,000.00 por otorgar a título oneroso el uso o goce temporal de bienes inmuebles, ubicados dentro del territorio del Estado de Oaxaca.
<b>Modalidad del servicio</b>	Presencial - Línea.
<b>Requisitos para obtener el servicio</b>	a) Estar inscrito en el Registro Estatal de Contribuyentes; b) R.F.C.; c) Indicar el ejercicio fiscal; d) Total de Ingresos Anuales; e) Beneficios, Estímulos o Subsidios; f) Retenciones aplicada anual; g) Saldo a favor anual aplicado.
<b>Documentos requeridos, en su caso</b>	Para la presentación de la declaración a través del portal de la Secretaría <a href="https://siox.finanzasoxaca.gob.mx/contribuyente-declaraciones.htm">https://siox.finanzasoxaca.gob.mx/contribuyente-declaraciones.htm</a> , debe ingresar con la e.firma.
<b>Tiempo de respuesta</b>	10 minutos.
<b>Área en la que se proporciona el servicio</b>	Departamento de Registro de Contribuyentes y Centros y/o Modulos Integrales de Atención al Contribuyente más cercano a su domicilio fiscal.
<b>Datos de contacto</b>	Telefono 951 501 69 95 ó 8003107070 ó 951 50 1 69 00 Ext (s). 23559 ó 23158 Para conocer los datos de ubicación de los Centros y/o Modulos Integrales de Atención al Contribuyente más cercano a su domicilio fiscal, consulte la liga siguiente: <a href="https://www.finanzasoxaca.gob.mx/delegaciones-fiscales/">https://www.finanzasoxaca.gob.mx/delegaciones-fiscales/</a> .
<b>Con costo o gratuito</b>	Gratis.
<b>Fundamento legal para su cobro</b>	No Aplica.
<b>Lugares donde se efectúa el pago</b>	No Aplica.
<b>Fundamento jurídico-administrativo del servicio</b>	Artículos 28 fraccion IV de la Ley Estatal de Hacienda vigente.
<b>Derechos del usuario ante la negativa o la falta</b>	No Aplica.
<b>Lugar para reportar presuntas anomalías</b>	Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública, al correo electrónico <a href="mailto:quejas.honestidad@oaxaca.gob.mx">quejas.honestidad@oaxaca.gob.mx</a> y a los teléfonos 951 501 5000 Ext. 10127, 10475, 10474, 10479, 10480, 10491, 11819, 11820.
<b>Existe formato específico para el trámite (sí/no)</b>	Sí.
<b>Última fecha de publicación del formato en el medio de difusión</b>	13/01/2024.
<b>Vigencia de los resultados del trámite, avisos, permisos, licencias, autorizaciones, registros y demás resoluciones que se emitan</b>	Cinco años, contados a partir de su presentación.
<b>Objetivo de la inspección o verificación, en caso de que se requiera para llevar a cabo el servicio</b>	No Aplica.
<b>Información que deberá conservar para fines de acreditación, inspección y verificación con motivo del servicio</b>	Declaración Anual Informativa de Impuesto Cedular a los Ingresos por el Otorgamiento del Uso o Goce Temporal de Bienes Inmuebles (FDIE-CA).
<b>Otros datos, en su caso, para el envío de consultas, documentos y quejas</b>	No Aplica
<b>Información General</b>	
<b>Dependencia</b>	Secretaría de Finanzas del Poder Ejecutivo del Estado de Oaxaca.
<b>Área Responsable:</b>	Departamento de Registro de Contribuyentes.
<b>Dirección</b>	Centro Administrativo de Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Díaz, Soldado de la Patria" Edificio Saúl Martínez, Avenida Gerardo Pando Graff número 1, Reyes Mantecon, San Bartolo Coyotepec. C.P. 71257.
<b>Encargado</b>	Patricia Vásquez Vásquez.
<b>Cargo</b>	Jefa de Departamento de Registro de Contribuyentes.
<b>Correo electrónico</b>	<a href="mailto:patricia.vasquez@finanzasoxaca.gob.mx">patricia.vasquez@finanzasoxaca.gob.mx</a>
<b>Teléfono</b>	951 5016900 Ext(s). 23559 y 23158.
<b>Horarios de atención</b>	horario 09:00 a 17:00 horas.